



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7-го скликання

від 17 березня 2016 року № 117

**Про внесення змін до Регламенту роботи
Баранівської міської ради VII скликання**

Відповідно до Закону України «Про внесення зміни до статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» щодо поіменних голосувань, керуючись ст.ст. 26, 46 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій міської ради, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до статті 34 Регламенту роботи Баранівської міської ради, затвердженого рішенням Баранівської міської ради від 16.12.2015 року № 72, виклавши її в наступній редакції:

« Лічильна комісія утворюється рішенням ради в кількості трьох депутатів від різних політичних партій (при потребі в складі 5 депутатів, якщо цю пропозицію підтримано на сесії) для організації таємного голосування, для підрахунку голосів по кожному з проектів рішень «За», «Проти» «Утримався», «Не голосував».

Голосування проводиться відкритим поіменним голосуванням по питаннях порядку денного сесії за встановленою формою (додається). Результати голосування передаються голові міської ради.

2. Внести зміни до пункту 1 статті 75 Регламенту роботи Баранівської міської ради, затвердженого рішенням Баранівської міської ради від 16.12.2015 року № 72, виклавши його в наступній редакції:

« Рішення ради приймаються відкритим поіменним голосуванням, окрім випадків, передбачених пунктами 4 і 16 статті 26, пунктами 1, 29 і 31 статті 43 та статтями 55, 56 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», в яких рішення приймаються таємним голосуванням. Результати поіменного голосування підлягають обов'язковому оприлюдненню та наданню за запитом відповідно до [Закону України](#) "Про доступ до публічної інформації". На офіційному веб-сайті Баранівської міської ради розміщуються в день голосування і зберігаються протягом необмеженого строку всі результати поіменних голосувань. Результати поіменного голосування є невід'ємною частиною протоколу сесії ради.

При розгляді питань де мають місце конфлікт інтересів депутатів, голови заступників та секретаря міської ради, вони беруть участь у розгляді, підготовці та прийнятті рішень за умови самостійного публічного оголошення про це під час засідання ради, на якому

розглядається відповідне питання. Здійснення контролю за дотриманням вимог цієї частини, надання зазначеним у ній особам консультацій та роз'яснень щодо запобігання та врегулювання конфлікту інтересів, поводження з майном, що може бути неправомірною вигодою та подарунком, покладається на комісію з питань законності, регламенту та депутатської етики.»

Решта пунктів ст. 75 Регламенту роботи Баранівської міської ради залишити без змін.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань законності, регламенту та депутатської етики.»

Міський голова

А.О. Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року № 118

**Про стан виконання Програми
економічного і соціального
розвитку м. Баранівка за 2015 року**

Заслухавши інформацію міського голови Душка А.О. щодо виконання Програми економічного і соціального розвитку, сесія міської ради зазначає, що виконано план надходжень практично всіх статей дохідної частини загального фонду міського бюджету.

Усі ці кошти були спрямовані відповідно до Бюджетного кодексу на фінансування установ і закладів соціальної сфери міста, благоустрій, утримання доріг тощо. Зокрема, незважаючи на вкрай напружену фінансову ситуацію, пов'язану з недостатнім фінансуванням окремих галузей міського господарства, повною мірою було забезпечено видатки на утримання дошкільного навчального закладу, управління, Будинку дитячої творчості, Будинку культури, фізкультурно-оздоровчого комплексу імені В.Хоменка, а також відділу житлово-комунального господарства та благоустрою.

Певну роботу проведено міськвиконкомом на виконання Програми економічного і соціального розвитку м.Баранівка за 2015 рік. Так, виконано ряд заходів у сфері покращення інвестиційної політики міста.

Значні обсяги робіт виконані в галузі житлово-комунального, дорожнього господарства та благоустрою. З метою забезпечення стабільної роботи КП «Баранівка міськводоканал» виділено кошти в сумі 51,0 тис грн. на поповнення статутного фонду цього підприємства, 90,0 тис грн. на різницю в тарифах, 157,4 фінансова підтримка – всього 298,4 тис грн..

Завершуються роботи по виготовленню Генерального плану м.Баранівка,

За рахунок коштів бюджету розвитку зроблено капітальний ремонт дорожнього покриття (шляхом підсипання гравійно-щебеневою сумішшю) на вулицях Б.Хмельницького, Спортивній, Польовій, Корольова, Мічуріна та 4 –ому провулку Поліський.

За рахунок коштів бюджету розвитку поновлено матеріальну базу відділу ЖКХ.

Дещо поновлено матеріально-технічну базу закладів соціальної сфери міста. Так, придбано матеріали довгострокового використання, ряд предметів довгострокового використання для потреб апарату міської ради, ФОКУ.

Беручи до уваги все вищезазначене, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Інформацію міського голови Душка А.О. про стан виконання Програми економічного і соціального розвитку м.Баранівка за 2015 рік взяти до відома.

2. **Виконавчому апарату ради відповідно до своїх повноважень:**

➤ забезпечити виконання планових показників надходжень до міського бюджету та Програми економічного і соціального розвитку міста на 2016 рік;

➤ активізувати роботу щодо ефективного використання комунального майна, оформити договори оренди з метою надходження додаткових коштів;

➤ здійснювати заходи щодо реформування житлово-комунальної сфери шляхом проведення оптимальної тарифної політики, розширення мережі комунальних послуг;

➤ проводити роботу щодо поліпшення торгівельного обслуговування населення міста;

➤ сприяти розвитку малого підприємництва;

➤ сприяти залученню інвестицій у промислове виробництво міста;

➤ забезпечувати належний правопорядок та санітарний стан у м. Баранівка.

4. Заступнику міського голови-керуючій справами виконкому О.С. Загорській:

➤ щоквартально виносити на розгляд виконкому питання про стан виконання Програми економічного і соціального розвитку міста на 2016 рік.

5. Керівникам закладів, установ та підприємств комунальної власності територіальної громади міста встановити суворий контроль за використанням енергоресурсів та здійсненням заходів з енергозбереження.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови В.А. Савчука.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року № 119

**Про знесення змін до
рішення № 76 від 28 січня 2016 року**

На виконання п.4 ст.14 Бюджетного кодексу України, 4-та сесія Баранівської міської ради 7-го скликання, враховуючи схвалення запропонованого розподілу коштів ,що

утворились в якості вільних залишків на початок бюджетного року бюджетною комісією (додаток 1-а)

ВИРІШИЛА:

1.Коригувати в сторону збільшення за рахунок залишків бюджетних коштів,що утворились на початок звітного року:

- видатки міського бюджету на суму **382186** гривень, в тому числі видатки загального фонду міського бюджету на **364409** гривень та видатки спеціального фонду міського бюджету на **17777** гривень, згідно з додатком №2,3 до цього рішення;

2. **Додатки №2,3,4** в новій редакції є невід'ємною частиною рішення.

3. **Додаток №1 – а** взяти до відома.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету.

5. Кошти на фінансову підтримку Баранівської районної організації УТМР спрямувати на розрахунковий рахунок №2608055907200, відкритий у РУ ПАТ КБ «Приватбанк» м. Житомир, МФО 311744, ЕДРПОУ – 03928300.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №120

**Про затвердження розпоряджень
міського голови та рішень бюджетної комісії
прийнятих в міжсесійний період**

Заслухавши інформацію секретаря ради Ю.М. Оханського про необхідність затвердження розпоряджень міського голови та рішень виконавчого комітету прийнятих в міжсесійний період, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1.Затвердити розпорядження міського голови та рішення бюджетної комісії прийнятих в міжсесійний період згідно додатку (додається).

Міський голова

А.О.Душко

1. Розпорядження № 212 від 15.12.2015 «Про внесення змін до міського бюджету».
2. Розпорядження № 216 від 23.12.2015 «Про внесення змін до міського бюджету».
3. Розпорядження № 218 від 24.12.2015 «Про внесення змін до міського бюджету».
4. Розпорядження № 12 від 25.01.2016 «Про внесення змін до тимчасового розпису бюджету».
5. Розпорядження № 18 від 05.02.2016р. « Про внесення змін до міського бюджету».
6. Розпорядження № 20 від 12.02.2016р. « Про внесення змін до міського бюджету».
7. Розпорядження № 21 від 17.02.2016р. « Про внесення змін до міського бюджету».
8. Розпорядження № 26 від 25.02.2016р. « Про внесення змін до міського бюджету».
9. Розпорядження № 31 від 29.02.2016р. « Про внесення змін до міського бюджету».
10. Розпорядження № 37 від 11.03.2016р. « Про внесення змін до міського бюджету».
11. Про затвердження рішення бюджетної комісії №1 від 09.02.2016 року.
12. Про затвердження рішення бюджетної комісії №2 від 02.03.2016 року.
13. Про затвердження рішення бюджетної комісії №3 від 14.03.2016 року.



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четверта сесія

7-го скликання

від 17 березня 2016 року № 121

**Про прийняття в комунальну
власність квартири № XX за адресою м.
Житомир XXXXXXXXXXXX**

Відповідно до Постанови КМУ від 20.05.2015 року № 348 « Про затвердження Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на будівництво (придбання) житла для сімей загиблих військовослужбовців, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, а також для інвалідів I-II групи з числа військовослужбовців, які брали участь у зазначеній операції, та потребують поліпшення житлових умов» , керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійних депутатських комісій міської ради, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Прийняти в комунальну власність територіальної громади міста Баранівка з державної власності квартиру № XX за адресою м. Житомир XXXXXXXXXXXX
2. Затвердити склад комісії (додаток до рішення), якій доручити провести приймання – передачу житла підписавши відповідний акт.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Савчука В.А.

Міський голова

А.О. Душко

Додаток до рішення
4 сесії 7 -го скликання
від 17.03.2016 р. №121

**Склад
комісії прийому-передачі в комунальну власність міста квартири XXXXXXXXXXXXXXXX
в м. Житомирі**

Голова комісії:

Савчук В.А.

- заступник міського голови з питань діяльності виконавчого органу міської ради.

Члени комісії:

Щебетов Р. О.

- т. в. о. директора департаменту містобудування, архітектури, будівництва та житлово-комунального господарства облдержадміністрації;

Яценко В. Б.

- начальник відділу регіональних програм та житлової політики департаменту містобудування, архітектури, будівництва та житлово-комунального господарства облдержадміністрації;

Костецька О. Д.

- спеціаліст відділу благоустрою та ЖКГ Баранівської міської ради, депутат Баранівської районної ради;

Веретельник О.В.

— головний спеціаліст юрисконсульт Баранівської міської ради .

Секретар ради

Ю.М. Оханський



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7-го скликання

від 17 березня 2016 року № 122

**Про заходи щодо збереження від
пошкоджень кабельних ліній
зв'язку на території міської ради**

З метою забезпечення збереження від пошкодження кабельних ліній зв'язку, які знаходяться на території міста Баранівка, керуючись п.44 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Заборонити на території міської ради в місцях проходження кабельних ліній зв'язку проведення будь-яких земельних робіт на глибині понад 30 см.(у тому числі заміну опор підключення до житлових будинків водогонів, газопроводів та інших підземних комунікацій, посадки дерев, викопування підвалів, колодязів та інших робіт, пов'язаних з розкопкою ґрунту), без попереднього погодження й письмового дозволу землевпорядника та виклику на місце роботи представника СЛДМ №6 , який знаходиться у м.Новоград-Волинському, вул.Івана Мамайчука,14, тел.5-34-12, 5-21-35,5-34-54.

2. Зобов'язати власників будівель і споруд, що знаходяться на території міста, здійснювати виклик спеціаліста із земельних питань міської ради та представника СЛДМ №6 за три доби до початку земляних робіт у місцях проходження підземних кабельних ліній зв'язку.

3. Попередити жителів міста про те, що порушники Правил охорони ліній зв'язку згідно з ст. 188 та ст.360 Кримінального кодексу України притягуються до кримінальної та матеріальної відповідальності.

4. Секретарю ради Оханському Ю.М. довести дане рішення до відома населення міста.

5. Вважати таким, що втратило чинність рішення міської ради 30-ї сесії 6 скликання від 05.01.2012 року №618.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Савчука В.А.

Міський голова

А.О. Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7-го скликання

від 17 березня 2016 року № 123

**Звернення до Верховної Ради України
щодо підтримки законопроекту «Про внесення
змін до Бюджетного кодексу України щодо зарахування
податку на доходи фізичних осіб до бюджетів сіл, селищ
та міст районного значення», що зареєстровано за номером 3754.**

В ході реформи місцевого самоврядування та децентралізації, міста районного значення отримали лише погіршення свого становища, позбавлені повноважень та ресурсів. Процес об'єднання громад гальмується рядом причин, не залежних від міст районного значення, які були і залишаються найбільш вмотивовані до реформи місцевого самоврядування, могли стати локомотивами змін в регіонах. 251 місто районного значення не повинні залишатись заручниками механізму «мотивації» для об'єднання сільських громад. Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Звернутись до Голови Верховної Ради України з пропозицією терміново розглянути і підтримати проект Закону України «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України щодо зарахування податку на доходи фізичних осіб до бюджетів сіл, селищ та міст районного значення», що зареєстровано за номером 3754.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на секретаря міської ради Оханського Ю.М.

Міський голова

А.О. Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року № 124

**Про Програму розвитку
рибного господарства
в місті Баранівка на 2016р .**

Розглянувши проект поданої виконкомом міської ради Програму розвитку рибного господарства місті Баранівка на 2016 рік, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму розвитку рибного господарства місті Баранівка на 2016 рік (додається).

2. Виконкому міської ради, керівникам підприємств, установ, організацій міста провести відповідну роботу щодо забезпечення виконання завдань, визначених Програмою на 2016 рік.

3. Хід реалізації програмних завдань і заходів протягом року періодично виносити на розгляд сесії міської ради та її постійних комісій.

4. Контроль за виконання даного рішення покласти на галузеві постійні комісії.

Міський голова

А.О. Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7-го скликання

Від 17 березня 2016 року №125

**Про затвердження оцінки майна,
площею 27,2 м кв. будівлі дитячого
садочку по вул. Соборна, 50-б,**

Розглянувши висновок про вартість майна, а саме нежитлового приміщення, площею 27,2 м. кв. по вул. Соборна, 50-Б, м Баранівка та керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільним кодексом України, Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити висновок та звіт № 4/1372 про оцінку – нежитлового приміщення, площею 27,2 м кв. по вул. Соборна, 50-Б, м Баранівка складений ПФ «ЮрЕкс» 03.03.2016 року, відповідно до якого вартість об'єкту оцінки становить 14809,00 грн.

2. Дане нежитлове приміщення поставити на баланс Баранівської міської ради.

3. Зареєструвати право власності за територіальною громадою м. Баранівка в особі Баранівської міської ради.

4. Контроль покласти за виконанням даного рішення на заступника міського голови з питань діяльності виконавчого органу ради Савчука В.А.

Міський голова

А.О. Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7-го скликання

Від 17 березня 2016 року №126

Про затвердження оцінки нежитлове приміщення, площею 49,7 м. кв. вул. Соборна, 22, для подальшої передачі в оренду на підставі конкурсного відбору

Розглянувши висновок про вартість майна, що передається в оренду, а саме нежитлове приміщення, площею 49,7 м. кв., що розташоване на першому поверсі міського Будинку культури ім. А. Пашкевича по вул. Соборна, 22, м. Баранівка та керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільним кодексом України, ЗУ «Про оренду державного та комунального майна», Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» сесія міської ради

Вирішила:

1. Затвердити висновок та звіт № 4/1373 про оцінку – нежитлового приміщення, площею 49,7 м кв. ., що розташоване на першому поверсі міського Будинку культури ім. А. Пашкевича по вул. Соборна, 22, м. Баранівка, складений ПФ «ЮрЕкс» 03.03.2016 року, відповідно до якого вартість об'єкту оцінки становить 53625,00 грн.

2. Уповноважити міського голову створити конкурсну комісію, якій доручити провести конкурс на право оренди нежитлового приміщення, площею 49,7 м кв. ., що розташоване на першому поверсі міського Будинку культури ім. А. Пашкевича по вул. Соборна, 22, м. Баранівка.

3. Контроль покласти за виконанням даного рішення на заступника міського голови з питань діяльності виконавчого органу ради Савчука В.А..

Міський голова

А.О. Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7-го скликання

Від 17 березня 2016 року №127

Про затвердження зведеного кошторисного розрахунку вартості проекту «Поточний ремонт нежитлових приміщень Будинку культури ім. А. Пашкевича по вул. Соборна, 22, м. Баранівка».

Розглянувши зведений кошторисний розрахунок вартості проекту «Поточний ремонт нежитлових приміщень Будинку культури ім. А. Пашкевича по вул. Соборна, 22, м. Баранівка» та керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільним кодексом України, Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити зведений кошторисний розрахунок вартості проекту «Поточний ремонт нежитлових приміщень Будинку культури ім. А. Пашкевича по вул. Соборна, 22, м. Баранівка» відповідно до якого вартість об'єкту оцінки становить 138539,00 грн.
2. Контроль покласти за виконанням даного рішення на заступника міського голови з питань діяльності виконавчого органу ради Савчука В.А.

Міський голова

А.О. Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7-го скликання

від 17 березня 2016 року №128

Про затвердження розміру орендної плати за оренду нерухомого майна (нежитлових приміщень), що перебуває у власності міської ради

Відповідно до положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Постанови Кабінету міністрів України від 10.08.1995р. «Про затвердження Методики оцінки об'єктів оренди, Порядку викупу орендарем оборотних матеріальних засобів та Порядку надання в кредит орендареві коштів та цінних паперів», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити розмір орендної плати орендарям, що орендують нерухоме майно (нежитлові приміщення), яке є комунальною власністю територіальної громади міста Баранівка, згідно Додатку № 1.

2. Головному спеціалісту – юрисконсульту Веретельнику О.В. привести у відповідність договори оренди.

3. В 4 кварталі 2016 року провести конкурсний відбір серед суб'єктів оціночної діяльності на проведення оцінки комунального майна (нежитлових приміщень, що перебувають в оренді).

4. Контроль за даним рішенням покласти на заступника міського голови Савчука В.А.

Міський голова

А.О. Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №129

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка для ведення особистого селянського господарства з подальшою передачею у власність гр.Зайцю В.А.

Розглянувши заяву гр.Зайця В.А. про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки з земель запасу комунальної власності територіальної громади м.Баранівка гр.Зайцю Василю Ананійовичу, який проживає в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXX орієнтовною загальною площею 0,0750 га для ведення особистого селянського господарства. Дана земельна ділянка розташована в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXX, і відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Після виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку у відділі Держгеокадастру. Гр.Зайцю В.А. подати проект

землеустрою на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про його затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №130

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної форми власності територіальної громади м.Баранівка зі зміною цільового призначення із земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, з подальшою передачею в оренду ФОП Душку О.А.

Розглянувши заяву ФОП Душка О.А., договір дарування від 22.02.2016 р. НАТ 252567, договір дарування від 22.02.2016 р. НАТ 252568, витяг з Єдиного державного реєстру юридичних та фізичних осіб-підприємців АВ №611354, свідоцтво платника єдиного податку серія А №886070, свідоцтво про державну реєстрацію фізичної особи-підприємця серія ВОО №765605, керуючись ст.12,20,65,93,125 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», Постановою Кабінету Міністрів України від 11.04.2002 р. №502 «Про затвердження Порядку зміни цільового призначення земель, які перебувають у власності громадян та юридичних осіб», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення із земель запасу комунальної форми власності територіальної громади м.Баранівка земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500 га зі зміною цільового призначення із земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, з подальшою передачею в оренду ФОП Душку Олександрю Анатолійовичу, який проживає по XXXXXXXXXXXX в м.Баранівка Баранівського району Житомирської області. Дана земельна ділянка знаходиться в м.Баранівка по XXXXXXXXXXXX.

2. Після виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку у відділі Держгеокадастру. ФОП Душку О.А. подати проект землеустрою на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про його затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №131

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з подальшою передачею в оренду гр.Куцану М.Т.

Розглянувши заяву гр.Куцана М.Т., керуючись ст.12,40,123,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», Законом України «Про оренду землі», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка гр.Куцану Миколі Тихоновичу, який проживає в с.Млини Баранівського району, орієнтовною площею 0,07 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXX. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови і перебуває в користуванні гр.Куцана М.Т.

2. Після виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку у відділі Держгеокадастру. Гр.Куцану М.Т. подати проект землеустрою на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про його затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

**від 17 березня 2016 року №132
Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
комунальної власності територіальної
громади м.Баранівка з метою передачі
її у власність для індивідуального
садівництва гр.Омельчуку С.С.**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для індивідуального садівництва, керуючись ст.12,35,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність гр.Омельчуку Сергію Станіславовичу, який проживає по XXXXXXXXXXXX в м.Баранівка Житомирської області, загальною площею 0,0238 га для індивідуального садівництва в м.Баранівка XXXXXXXXXXXXXXXX. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр.Омельчуку Сергію Станіславовичу у власність земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, яка розташована в межах м.Баранівка по XXXXXXXXXXXXXXXX, площею 0,0238 га, в тому числі: багаторічні насадження – 0,0238 га, для індивідуального садівництва, кадастровий номер земельної ділянки - 1820600000:01:002:0892.

3. Гр.Омельчуку С.С.:

3.1. Після затвердження проектної документації звернутися до реєстраційної служби Баранівського районного управління юстиції Житомирської області та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №133

**Про надання дозволу на розробку
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення меж земельної
ділянки комунальної форми власності
для будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських
будівель і споруд, з подальшою
передачею у власність
гр.Висогурській Н.О.**

Розглянувши заяву гр.Висогурської Н.О., свідоцтво про право на спадщину за законом від 19.12.2003 р. та керуючись ст.12,40,118,125,126 Земельного Кодексу України, ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка площею 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, з подальшою передачею у власність гр.Висогурській Надії Олександрівні, яка проживає в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXX. Земельна ділянка розташована в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXX, належить до земель житлової та громадської забудови і перебуває в користуванні гр.Висогурської Н.О.

2. Після виконання робіт по виготовленню технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, Баранівській міській раді провести реєстрацію земельної ділянки та речового права на неї.

3. Гр.Висогурській Н.О., після реєстрації речового права на земельну ділянку, подати технічну документацію на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про її затвердження .

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №134

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка для ведення особистого селянського господарства з подальшою передачею у власність гр.Касянчуку М.П.

Розглянувши заяву гр.Касянчука Миколи Петровича про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки з земель запасу комунальної власності територіальної громади м.Баранівка гр.Касянчуку Миколі Петровичу, який проживає в м.Баранівка XXXXXXXX, орієнтовною загальною площею 0,0750 га для ведення особистого селянського господарства. Дана земельна ділянка розташована в м.Баранівка XXXXXXXXXXXX, і відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Після виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку у відділі Держгеокадастру. Гр.Касянчуку М.П. подати проект землеустрою на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про його затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7-го скликання

від 17 березня 2016 року №135

**Про внесення змін до рішення
12 сесії 6 скликання від 07.12.2011 р.
№560**

Заслухавши інформацію спеціаліста Баранівської міської ради із земельних питань Шевчук О.Г. про необхідність внесення змін до рішення 12 сесії 6 скликання міської ради від 07.12.2011 р. №560 в зв'язку з технічною помилкою, враховуючи договір купівлі-продажу від 02.09.2009 р., керуючись ст.12 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення 12 сесії 6-го скликання від 07.12.2011 р. №560 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з земель житлової та громадської забудови на землі промисловості для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, з подальшою передачею в оренду ФОП Федорів Т.О.», а саме:

- в пункті 1 даного рішення слова «м.Баранівка, XXXXXXXXXXXXXXX» замінити на слова «м.Баранівка, XXXXXXXXXXXXXXX»;
- доповнити пункт 1 вищезазначеного рішення:
«Кадастровий номер земельної ділянки – 1820600000:01:002:0739».

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7-го скликання

від 17 березня 2016 року №136

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельної ділянки комунальної власності
територіальної громади м.Баранівка з
метою передачі її у власність для будівництва
і обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд
гр.Полоневич Н.І.**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,40,118,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність гр.Полоневич Надії Іванівні, яка проживає в м.Баранівка, XXXXXXXXXX, загальною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXXXX. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Передати гр.Полоневич Надії Іванівні у власність земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка площею 0,1000 га, в тому числі: під житловими будівлями та господарськими спорудами – 0,0184 га; прибудинкова територія – 0,0282 га; рілля - 0,0534 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, яка розташована по XXXXXXXXXXXXXX в межах м.Баранівка Баранівського району Житомирської області. Кадастровий номер ділянки - 1820600000:01:003:0681.

3. Гр.Полоневич Н.І.:

3.1. Після затвердження технічної документації, звернутися до реєстраційної служби Баранівського районного управління юстиції Житомирської області та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №137

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства гр.Полоневич Н.І.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність гр.Полоневич Надії Іванівні, яка проживає по XXXXXXXXXXXX в м.Баранівка Житомирської області, загальною площею 0,0660 га для ведення особистого селянського господарства в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXX. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр.Полоневич Надії Іванівні у власність земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, яка розташована в межах м.Баранівка в районі XXXXXXXXXXXX, площею 0,0660 га, в тому числі: рілля – 0,0660 га, для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер земельної ділянки - 1820600000:01:003:0682.

3. Гр.Полоневич Н.І:

3.1. Після затвердження проектної документації звернутися до реєстраційної служби Баранівського районного управління юстиції Житомирської області та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №138

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
комунальної власності територіальної
громади м.Баранівка з метою передачі
її у власність для будівництва
індивідуальних гаражів гр.Чубару С.В.**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для будівництва індивідуальних гаражів, керуючись ст.12,40,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність гр.Чубару Сергію Володимировичу, який проживає по ХХХХХХХХХХ в м.Баранівка Житомирської області, загальною площею 0,0028 га для будівництва індивідуальних гаражів в м.Баранівка по ХХХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Передати гр.Чубару Сергію Володимировичу у власність земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, яка розташована в межах м.Баранівка по вул.Звягельській,38, площею 0,0028 га, в тому числі: господарська споруда – 0,0014 га, прибудинкова територія – 0,0014 га, для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер земельної ділянки - 1820600000:01:001:0973.

3. Гр.Чубару С.В.:

3.1. Після затвердження проектної документації звернутися до реєстраційної служби Баранівського районного управління юстиції Житомирської області та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №139

Про відмову в наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка для ведення особистого селянського господарства з подальшою передачею у власність гр.Романюку А.Л.

Розглянувши заяву гр.Романюка А.Л. про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства; враховуючи те, що він має земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства; в зв'язку з відсутністю вільних земельних ділянок по 1 пр.Ярослава Мудрого; керуючись ст.12 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр.Романюку Анатолію Лук'яновичу, який проживає в м.Баранівка, XXXXXXXX, в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки з земель запасу комунальної власності територіальної громади м.Баранівка орієнтовною загальною площею 0,0500 га по XXXXXXXX.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7-го скликання

від 17 березня 2016 року №140

**Про внесення змін до рішення
37 сесії 6 скликання від 23.05.2014 р.
№1596**

Заслухавши інформацію спеціаліста Баранівської міської ради із земельних питань Шевчук О.Г. про необхідність внесення змін до рішення 37 сесії 6 скликання міської ради від 23.05.2014 р. №1596 в зв'язку з тим, що земельна ділянка, яка передбачена для відведення гр.Лавренюку О.О. по XXXXXXXXXX, відноситься до земель прибережної захисної смуги уздовж р.Случ, керуючись ст.12,60,61 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення 37 сесії 6-го скликання від 23.05.2014 р. №1596 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м. Баранівка для ведення особистого селянського господарства, з подальшою передачею у власність гр.Лавренюку О.О.», а саме,
- у назві рішення, вступній частині та пункті 1 слова «для ведення особистого селянського господарства» замінити на слова «для сінокосіння та випасання худоби»;
- у назві рішення та пункті 1 слова «у власність» замінити на слова «в оренду»;

- у вступній частині рішення слова «керуючись ст.12,118,125,126,151 Земельного кодексу України» замінити на слова «керуючись ст.12,60,61,93,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі».

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №141

Про передачу в оренду земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій ПАТ «Укртелеком»

Розглянувши клопотання директора ПАТ «Укртелеком» Українця Є.Ю. про передачу в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, керуючись ст.12,93,124,125 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Передати публічному акціонерному товариству «Укртелеком», юридична адреса якого: м.Київ, ХХХХХХХХХХ, в довгострокову оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій загальною площею 0,3023 га по ХХХХХХХХХХХХХХ в межах м.Баранівка Баранівського району Житомирської області. Кадастровий номер ділянки – 1820600000:01:004:0389.

2. Встановити розмір орендної плати за оренду землі загальною площею 0,3023 га в розмірі 6% від нормативно-грошової оцінки землі з можливістю щорічного перегляду на сесії міської ради.

3. ПАТ «Укртелеком» в особі директора Українця Є.Ю.:

3.1. Замовити виготовлення договору оренди землі в землепорядній організації та зареєструвати його в реєстраційній службі Баранівського районного управління юстиції Житомирської області.

3.2. Після закінчення терміну оренди продовжити строк дії договору оренди або повернути земельну ділянку в стані, придатному для подальшого використання за цільовим призначенням.

3.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №142

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка для ведення особистого селянського господарства з подальшою передачею у власність гр.Мищику В.Ю.

Розглянувши заяву гр.Мищика В.Ю. про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки з земель запасу комунальної власності територіальної громади м.Баранівка гр.Мищику Вадиму Юрійовичу, який проживає в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXX, орієнтовною загальною площею 0,5000 га для ведення особистого селянського господарства. Дана земельна ділянка розташована в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXX, і відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Після виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку у відділі Держгеокадастру. Гр.Мищику В.Ю. подати проект землеустрою на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про його затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №143

Про передачу в оренду земельних ділянок комунальної власності територіальної громади м.Баранівка для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості ТОВ «ТПХ-Дейрі»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «ТПХ-Дейрі» Михайлюк К.М. про передачу в оренду земельних ділянок для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, договір купівлі-продажу від 05.02.2016 р., керуючись ст.12,93,124,125 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати рішення 3 сесії 7 скликання Баранівської міської ради від 28.01.2016 р. №86 «Про передачу в оренду земельних ділянок комунальної власності територіальної громади м.Баранівка для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості ТОВ «НВП «Енергія-М».

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ТПХ-Дейрі», юридична адреса якого: м.Київ, ХХХХХХХХХХХ, в короткострокову оренду терміном на 5 (п'ять) років земельні ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості загальною площею 0,0689 га, в тому числі:

- ділянка №1 - 0,0009 га, кадастровий номер 1820600000:01:002:0301;
- ділянка №2 - 0,0044 га, кадастровий номер 1820600000:01:002:0296;
- ділянка №3 - 0,0079 га, кадастровий номер 1820600000:01:002:0293;
- ділянка №4 - 0,0016 га, кадастровий номер 1820600000:01:002:0292;
- ділянка №5 - 0,0302 га, кадастровий номер 1820600000:01:002:0294 ;
- ділянка №6 - 0,0006 га, кадастровий номер 1820600000:01:002:0295;
- ділянка №7 - 0,0122 га, кадастровий номер 1820600000:01:002:0297;

ділянка №8 - 0,0031 га, кадастровий номер 1820600000:01:002:0298;

ділянка №9 - 0,0002 га, кадастровий номер 1820600000:01:002:0299;

ділянка №10 - 0,0078 га, кадастровий номер 1820600000:01:002:0300.

Земельні ділянки розташовані по XXXXXXXXXXXX в межах м.Баранівка Баранівського району Житомирської області.

3. Встановити розмір орендної плати за оренду землі загальною площею 0,0689 га в розмірі 6 % від нормативно-грошової оцінки землі з можливістю щорічного перегляду на сесії міської ради.

4. ТОВ «ТПХ-Дейрі» в особі директора Михайлюк К.М.:

4.1. Замовити виготовлення договорів оренди землі в землевпорядній організації та зареєструвати їх в реєстраційній службі Баранівського районного управління юстиції Житомирської області.

4.2. Після закінчення терміну оренди продовжити строк дії договорів оренди або повернути земельні ділянки в стані, придатному для подальшого використання за цільовим призначенням.

4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №144

Про передачу в оренду земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка для будівництва та обслуговування будівель торгівлі ФОП Газарову А.О.

Розглянувши заяву ФОП Газарова А.О. про передачу в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, керуючись ст.12,93,124,125 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Передати фізичній особі-підприємцю Газарову Андрію Олексійовичу, який проживає в м.Новограді-Волинському, XXXXXXXXXXXX, в короткострокову оренду терміном на 5 (п'ять) років земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка для будівництва та обслуговування будівель торгівлі загальною площею 0,0351 га по XXXXXXXXXXXX в межах м.Баранівка Баранівського району Житомирської області. Кадастровий номер ділянки – 1820600000:01:002:0704.

2. Встановити розмір орендної плати за оренду землі загальною площею 0,0351 га в розмірі 6% від нормативно-грошової оцінки землі з можливістю щорічного перегляду на сесії міської ради.

3. ФОП Газарову А.О.:

3.1. Замовити виготовлення договору оренди землі в землевпорядній організації та зареєструвати його в реєстраційній службі Баранівського районного управління юстиції Житомирської області.

3.2. Після закінчення терміну оренди продовжити строк дії договору оренди або повернути земельну ділянку в стані, придатному для подальшого використання за цільовим призначенням.

3.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №145

**Про припинення дії
договору оренди землі
ФОП Дідковському Ю.В.**

Розглянувши заяву ФОП Дідковського Ю.В. про припинення дії договору оренди землі в зв'язку з поєднанням в одній особі власника земельної ділянки та орендаря, керуючись ст.12 Земельного Кодексу України, ст.31 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди землі площею 0,0997 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по XXXXXXXXXXXXXXXX, який укладений між фізичною особою-підприємцем Дідковським Юрієм Володимировичем та Баранівською

міською радою 25.06.2015 р., і зареєстрований в реєстраційній службі Баранівського районного управління юстиції Житомирської області. Кадастровий номер земельної ділянки -1820600000:01:004:1413.

2. ФОП Дідковському Ю.В. укласти з Баранівською міською радою угоду про припинення дії договору оренди землі та зареєструвати її відповідно до чинного законодавства.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №146

**Про припинення дії
договору оренди землі
ФОП Сідорській І.В.**

Розглянувши заяву ФОП Сідорської І.В. про припинення дії договору оренди землі в зв'язку з поєднанням в одній особі власника земельної ділянки та орендаря, керуючись ст.12 Земельного Кодексу України, ст.31 Закону України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди землі площею 0,1075 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по XXXXXXXXXXXX, який укладений між фізичною особою-підприємцем Сідорською Інною Володимирівною та Баранівською міською радою 19.01.2015 р., і зареєстрований в реєстраційній службі Баранівського районного управління юстиції Житомирської області. Кадастровий номер земельної ділянки -1820600000:01:004:1411.

2. ФОП Сідорській І.В. укласти з Баранівською міською радою угоду про припинення дії договору оренди землі та зареєструвати її відповідно до чинного законодавства.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №147

**Про надання дозволу на розробку
технічної документації із землеустрою
щодо встановлення меж земельної
ділянки комунальної форми власності
для будівництва і обслуговування
житлового будинку, господарських
будівель і споруд, з подальшою
передачею в оренду гр.Горбатюку Р.А.**

Розглянувши заяву гр.Горбатюка Р.А., договір купівлі-продажу житлового будинку від 14.11.2006 р. та керуючись ст.12,40,93,123,125,126 Земельного Кодексу України, ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про оренду землі», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка площею 0,0700 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, з подальшою передачею в оренду гр.Горбатюку Руслану Анатолійовичу, який проживає в м.Баранівка XXXXXXXXXX. Земельна ділянка розташована в м.Баранівка, XXXXXXXXXX, належить до земель житлової та громадської забудови і перебуває в користуванні гр.Горбатюка Р.А.

2. Після виконання робіт по виготовленню технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, Баранівській міській раді провести реєстрацію земельної ділянки та речового права на неї.

3. Гр.Горбатюку Р.А., після реєстрації речового права на земельну ділянку, подати технічну документацію на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про її затвердження.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №148

**Про припинення права
користування земельними
ділянками громадян**

Розглянувши заяви громадян про припинення права користування земельною ділянкою та керуючись ст.12,141 Земельного Кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Припинити право користування земельною ділянкою гр.Якимчук Наталії Михайлівни, яка проживає в м.Баранівка, ХХХХХХХХХ, загальною площею 0,05 га для ведення особистого селянського господарства, що знаходиться в ХХХХХХХХХ, в зв'язку з добровільною відмовою, та передати її до земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності територіальної громади м.Баранівка.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №149

**Про надання дозволу на виготовлення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної
власності територіальної громади
м.Баранівка для ведення особистого
селянського господарства з подальшою
передачею у власність гр.Сябрук Г.З.**

Розглянувши заяву гр.Сябрук Г.З. про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки з земель запасу комунальної власності територіальної громади м.Баранівка гр.Сябрук Ганні Зіновіївни, яка проживає в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXXX, орієнтовною загальною площею 0,3200 га для ведення особистого селянського господарства. Дана земельна ділянка розташована в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXXX, і відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Після виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку у відділі Держгеокадастру. Гр. Сябрук Г.З. подати проект землеустрою на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про його затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №150

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)
меж земельної ділянки комунальної власності
територіальної громади м.Баранівка з метою
передачі її в оренду для будівництва і
обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд
гр.Ночваю П.В.**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,40,93,124,125 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме

майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її в оренду гр.Ночваю Петру Васильовичу, який проживає в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXXXXXX, загальною площею 0,0130 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Дана земельна ділянка розташована в м.Баранівка по XXXXXXXXXXXXXXXX і відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Передати гр.Ночваю Петру Васильовичу в довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка площею 0,0130 га, в тому числі: під будівлями та спорудами – 0,0068 га; рілля – 0,0062 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, яка розташована по XXXXXXXXXXXXXXXX в межах м. Баранівка Баранівського району Житомирської області. Кадастровий номер ділянки -1820600000:01:001:0972.

3. Встановити розмір орендної плати за оренду землі площею 0,0130 га в розмірі 0,1% від нормативно-грошової оцінки землі з можливістю щорічного перегляду на сесії міської ради.

4. Гр.Ночваю П.В.:

4.1. Після закінчення терміну оренди продовжити строк дії договору оренди або повернути земельну ділянку в стані, придатному для подальшого використання за цільовим призначенням.

4.2. Після затвердження технічної документації замовити виготовлення договору оренди землі в землевпорядній організації та зареєструвати його в реєстраційній службі Баранівського районного управління юстиції Житомирської області.

4.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5. Дане рішення вважати заявою про здійснення державної реєстрації права комунальної власності.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №151

Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення

**земельної ділянки комунальної
власності територіальної громади
м.Баранівка для ведення особистого
селянського господарства з подальшою
передачею у власність гр.Городньому Ю.М.**

Розглянувши заяву гр.Городнього Ю.М. про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки з земель запасу комунальної власності територіальної громади м.Баранівка гр.Городньому Юрію Миколайовичу, який проживає в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXXX, орієнтовною загальною площею 0,5000 га для ведення особистого селянського господарства. Дана земельна ділянка розташована в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXXX, і відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Після виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку у відділі Держгеокадастру. Гр.Городньому Ю.М. подати проект землеустрою на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про його затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №152

**Про надання дозволу на виготовлення
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної
власності територіальної громади
м.Баранівка для ведення особистого
селянського господарства з подальшою
передачею у власність гр.Повальчуку Д.Ю.**

Розглянувши заяву гр.Повальчука Д.Ю. про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю», ст.12,25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки з земель запасу комунальної власності територіальної громади м.Баранівка гр.Повальчуку Дмитру Юрійовичу, який проживає в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXX, орієнтовною загальною площею 0,1800 га для ведення особистого селянського господарства. Дана земельна ділянка розташована в м.Баранівка, XXXXXXXXXXXX, і відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Після виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, Баранівській міській раді зареєструвати земельну ділянку у відділі Держгеокадастру. Гр.Повальчуку Д.Ю. подати проект землеустрою на розгляд сесії міської ради щодо прийняття рішення про його затвердження та передачі земельної ділянки в оренду.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №153

**Про виготовлення технічної документації
із землеустрою щодо поділу земельної
ділянки комунальної власності територіальної
громади м.Баранівка в особі Баранівської
міської ради**

Заслухавши інформацію спеціаліста із земельних питань Баранівської міської ради Шевчук О.Г. щодо необхідності поділу земельної ділянки по XXXXXXXXXXXX, яка перебуває у комунальній власності територіальної громади м.Баранівка, на підставі частини 3 розділу II прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.79¹,122 Земельного кодексу України, ст.56 Закону України «Про землеустрій», керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Баранівській міській раді в особі міського голови Душка Анатолія Олександровича замовити розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер - 1820600000:01:004:1473) площею 0,2594 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості XXXXXXXXXXXX, яка перебуває у комунальній власності територіальної громади м.Баранівка в особі Баранівської міської ради, на дві окремих земельних ділянки:

- ділянка №1 – 0,0356 га;
- ділянка №2 – 0,2238 га.

2. Доручити спеціалісту із земельних питань Баранівської міської ради Шевчук О.Г. зареєструвати земельні ділянки у відділі Держгеокадастру та подати технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на розгляд та затвердження сесії міської ради.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №154

**Про скасування рішення
46 сесії 6 скликання від 16.04.2015 р.
№1946**

Заслухавши інформацію спеціаліста із земельних питань Баранівської міської ради Шевчук О.Г. про необхідність скасування рішення 46 сесії 6 скликання від 16.04.2015 р. №1946, враховуючи депутатське звернення депутата Баранівської міської ради Ковальчука М.В. від 04.02.2016 р. №2 та керуючись ст.65 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати рішення 46 сесії 6 скликання Баранівської міської ради від 16.04.2015 р. №1946 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної форми власності територіальної громади м.Баранівка зі зміною цільового призначення із земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, з подальшою передачею в оренду ФОП Щербі М.Д.»



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №155

**Про продаж земельної ділянки
для розміщення та експлуатації
основних, підсобних і допоміжних
будівель та споруд підприємств
переробної, машинобудівної та
іншої промисловості
ФОП Сідорській І.В.**

Розглянувши заяву ФОП Сідорської І.В., звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки ХХХХХХХХХХХХ, розроблений суб'єктом оціночної діяльності ПП «ЮрЕкс», висновок оцінювача про ринкову вартість земельної ділянки від 11.03.2016 р., та керуючись ст.ст.12,127,128 Земельного Кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,1075 га, яка передана в оренду ФОП Сідорській І.В. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Баранівської міської ради за адресою: м.Баранівка, ХХХХХХХХХХХХ.

2. Продати фізичній особі-підприємцю Сідорській Інні Володимирівні земельну ділянку площею 0,1075 га (кадастровий номер 1820600000:01:004:1411) за ціною 42 172,25 грн. (сорок дві тисячі сто сімдесят дві гривні 25 копійок) (р/р 31515941700038 код 04344386 УДК в Житомирській області), з них 3 000,00 грн. – авансовий внесок (р/р 31515941700038 код 04344386 УДК в Житомирській області). Земельна ділянка знаходиться в м.Баранівка по ХХХХХХХХХХХХ і надана для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

3. Доручити міському голові Душку А.О. від імені міської ради в 20-денний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

4. ФОП Сідорській І.В. провести нотаріальне оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

5. Власнику земельної ділянки виконувати обов'язки землевласника згідно з вимогами ст.91 Земельного кодексу України.



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №156

**Про продаж земельної ділянки
для розміщення та експлуатації
основних, підсобних і допоміжних
будівель та споруд підприємств
переробної, машинобудівної та
іншої промисловості ФОП Дідковському Ю.В.**

Розглянувши заяву ФОП Дідковського Ю.В., звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки XXXXXXXXXXXXX, розроблений суб'єктом оціночної діяльності ПП «ЮрЕкс», висновок оцінювача про ринкову вартість земельної ділянки від 19.02.2016 р., та керуючись ст.ст.12,127,128 Земельного Кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0997 га, яка передана в оренду ФОП Дідковському Юрію Володимировичу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Баранівської міської ради за адресою: м.Баранівка, XXXXXXXXXXXXX.

2. Продати фізичній особі-підприємцю Дідковському Юрію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0997 га (кадастровий номер 1820600000:01:004:1413) за ціною 39 431,35 грн. (тридцять дев'ять тисяч чотириста тридцять одна гривня 35 копійок) (р/р 31515941700038 код 04344386 УДК в Житомирській області), з них 4 000,00 грн. – авансовий внесок (р/р 31515941700038 код 04344386 УДК в Житомирській області). Земельна ділянка знаходиться в м.Баранівка XXXXXXXXXXXXX і надана для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

3. Доручити міському голові Душку А.О. від імені міської ради в 20-денний термін з дати прийняття цього рішення укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

4. ФОП Дідковському Ю.В. провести нотаріальне оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

5. Власнику земельної ділянки виконувати обов'язки землевласника згідно з вимогами ст.91 Земельного кодексу України.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №157

Про включення земельних ділянок, які перебувають в комунальній власності територіальної громади м.Баранівка, до переліку вільних від забудови земельних ділянок, призначених для продажу на земельному аукціоні, або продажу права їх оренди, в 2016 році (проект регуляторного акту)

Заслухавши інформацію спеціаліста міської ради по земельних питаннях Шевчук О.Г. про необхідність включення земельних ділянок до переліку вільних від забудови земельних ділянок, призначених для продажу на земельному аукціоні, або продажу права їх оренди, в 2016 році, з метою здійснення заходів, спрямованих на врегулювання питання набуття права власності та оренди на земельні ділянки несільськогосподарського призначення на аукціонах, реалізації державної політики у сфері регулювання земельних відносин, та керуючись статтями 12,58,59,134,135,136, Земельного Кодексу України, враховуючи протокол громадських слухань від 26.02.2016 р. та рекомендації постійної комісії з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку вільних від забудови земельних ділянок, права оренди яких виставляються для продажу на земельних аукціонах в 2016 році, земельну ділянку орієнтовною площею 0,0500 га, яка перебуває в комунальній власності територіальної громади м.Баранівка в особі Баранівської міської ради, право оренди якої виставляється для продажу на земельних торгах (аукціоні) для розміщення культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (будівництво човнової станції) із земель водного фонду в м.Баранівка.

2. Включити до переліку вільних від забудови земельних ділянок, призначених для продажу на земельних аукціонах в 2016 році, земельну ділянку орієнтовною площею 0,0100 га, яка перебуває в комунальній власності територіальної громади м.Баранівка в особі Баранівської міської ради та виставляється для продажу на земельних торгах (аукціоні) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови по вул.А.Пашкевича,8б.

3. Включити до переліку вільних від забудови земельних ділянок, призначених для продажу на земельних аукціонах в 2016 році, земельну ділянку орієнтовною площею 0,0350 га, яка перебуває в комунальній власності територіальної громади м.Баранівка в особі Баранівської міської ради та виставляється для продажу на земельних торгах (аукціоні) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (АЗС) із земель житлової та громадської забудови по вул.Першотравенській,24б.

4. Включити до переліку вільних від забудови земельних ділянок, призначених для продажу на земельних аукціонах в 2016 році, земельну ділянку орієнтовною площею 0,0700 га, яка перебуває в комунальній власності територіальної громади м.Баранівка в особі

Баранівської міської ради та виставляється для продажу на земельних торгах (аукціоні) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (АЗС) із земель житлової та громадської забудови по вул.Першотравенській,21б.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №158

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельної ділянки комунальної власності
територіальної громади м.Баранівка з
метою передачі її у власність для будівництва
і обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд гр.Сус Т.В.**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,40,118,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність гр. Сус Тетяні Володимирівні, яка проживає в м.Баранівка, XXXXXXXXX, загальною площею 0,0934 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м.Баранівка, XXXXXXXXX. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Передати гр.Сус Тетяні Володимирівні у власність земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка площею 0,0934 га, в тому числі: під житловою забудовою – 0,0367 га; рілля - 0,0567 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, яка розташована XXXXXXXXXX в межах м.Баранівка Баранівського району Житомирської області. Кадастровий номер ділянки - 1820600000:01:002:0891.

3. Гр.Сус Т.В.:

3.1. Після затвердження технічної документації, звернутися до реєстраційної служби Баранівського районного управління юстиції Житомирської області та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №159

**Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж
земельних ділянок комунальної власності територіальної
громади м.Баранівка з метою передачі їх у
спільну часткову власність для будівництва
і обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд
гр.Пономаренко Ю.К. та гр.Михалюк Н.Д.**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі їх у спільну часткову власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,33,40,87,118,125,126 Земельного кодексу України, Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі їх у спільну часткову власність гр. Пономаренко Юліані Костянтинівні, яка проживає в м.Вінниця XXXXXXXXXX, та гр. Михалюк Наталії Дмитрівні, яка проживає в м.Баранівка, XXXXXXXXXX, загальною площею 0,1370 га, в тому числі: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд – 0,1200 га (кадастровий номер – 1820600000:01:001:0358); для ведення особистого селянського господарства – 0,0170 га (кадастровий номер – 1820600000:01:001:0359). Дані земельні ділянки розташовані в м.Баранівка по XXXXXXXXXX і відносяться до категорії земель житлової та громадської забудови (для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд) та до категорії земель сільськогосподарського призначення (для ведення особистого селянського господарства).

2. Гр.Пономаренко Ю.К. та гр.Михалюк Н.Д.:

2.1. Після затвердження технічної документації, звернутися до реєстраційної служби Баранівського районного управління юстиції Житомирської області та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

2.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №160

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд гр.Сус А.І.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,40,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність гр.Сус Аллі Іванівні, яка проживає по XXXXXXXXXXXXXXX в м.Баранівка Житомирської області, загальною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в м.Баранівка XXXXXXXXXXXX. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Передати гр.Сус Аллі Іванівні у власність земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, яка розташована в межах м.Баранівка по XXXXXXXXXXXXXXX, площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, в тому числі: під житловою забудовою – 0,1000 га, кадастровий номер земельної ділянки - 1820600000:01:004:1494.

3. Гр.Сус А.І.:

3.1. Після затвердження проектної документації звернутися до реєстраційної служби Баранівського районного управління юстиції Житомирської області та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №161

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
комунальної власності територіальної
громади м.Баранівка з метою передачі
її у власність для ведення особистого
селянського господарства гр.Савичу С.М.**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність гр.Савичу Сергію Миколайовичу, який проживає в с.Кашперівка Баранівського району Житомирської області, загальною площею 0,3050 га для ведення особистого селянського господарства в м.Баранівка, ХХХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр. Савичу Сергію Миколайовичу у власність земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, яка розташована в межах м.Баранівка в ХХХХХХХХХХ, площею 0,3050 га, в тому числі: рілля – 0,3050 га, для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер земельної ділянки - 1820600000:01:006:0048.

3. Гр.Савичу С.М.:

3.1. Після затвердження проектної документації звернутися до реєстраційної служби Баранівського районного управління юстиції Житомирської області та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №162

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд гр.Марчук Т.І.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,40,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність гр.Марчук Тетяні Іванівні, яка проживає ХХХХХХХХХХ в м.Баранівка Житомирської області, загальною площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в м.Баранівка ХХХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Передати гр.Марчук Тетяні Іванівні у власність земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, яка розташована в межах м.Баранівка по ХХХХХХХХХХ, площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, в тому числі: під житловою забудовою – 0,0250 га, рілля – 0,0250 га, кадастровий номер земельної ділянки - 1820600000:01:002:0895.

3. Гр.Марчук Т.І.:

3.1. Після затвердження проектної документації звернутися до реєстраційної служби Баранівського районного управління юстиції Житомирської області та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №163

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд гр.Логвінову О.В.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, керуючись ст.12,40,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність гр.Логвінову Олегу Валерійовичу, який проживає по XXXXXXXXXXXXX в м.Баранівка Житомирської області, загальною площею 0,0724 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд в м.Баранівка по XXXXXXXXXXXX. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель житлової та громадської забудови.

2. Передати гр.Логвінову Олегу Валерійовичу у власність земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, яка розташована в межах м.Баранівка по XXXXXXXXXXXX площею 0,0724 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, в тому числі: капітальні споруди – 0,0129

га, прибудинкова територія – 0,0595 га, кадастровий номер земельної ділянки - 1820600000:01:004:1481.

3. Гр.Логвінову О.В.:

3.1. Після затвердження проектної документації звернутися до реєстраційної служби Баранівського районного управління юстиції Житомирської області та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №164

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
комунальної власності територіальної
громади м.Баранівка з метою передачі
її у власність для ведення особистого
селянського господарства гр.Лисюк С.А.**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність гр.Лисюк Світлані Анатоліївні, яка проживає по ХХХХХХХХХХ в м.Баранівка Житомирської області, загальною площею 0,1674 га для ведення особистого селянського господарства в м.Баранівка, ХХХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр.Лисюк Світлані Анатоліївні у власність земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, яка розташована в межах м.Баранівка по ХХХХХХХХХХХХХХХХ, площею 0,1674 га, в тому числі: сільськогосподарський двір –

0,1674 га, для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер земельної ділянки - 1820600000:01:004:1493.

3. Гр.Лисюк С.А.:

3.1. Після затвердження проектної документації звернутися до реєстраційної служби Баранівського районного управління юстиції Житомирської області та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7 –го скликання

від 17 березня 2016 року №165

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства гр.Беліці В.О.

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись ст.12,33,118,125,126,186¹ Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Баранівка з метою передачі її у власність гр.Беліці Володимирі Олександровичу, який проживає по ХХХХХХХХХХ в м.Баранівка Житомирської області, загальною площею 0,0415 га для ведення особистого селянського господарства в м.Баранівка, ХХХХХХХХХХХХ. Дана земельна ділянка відноситься до категорії земель сільськогосподарського призначення.

2. Передати гр.Беліці Володимирі Олександровичу у власність земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м.Баранівка, яка розташована в межах м.Баранівка в районі ХХХХХХХХХХХХ, площею 0,0415 га, в тому числі: рілля – 0,0415 га, для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер земельної ділянки - 1820600000:01:002:0898.

3. Гр.Беліці В.О.:

3.1. Після затвердження проектної документації звернутися до реєстраційної служби Баранівського районного управління юстиції Житомирської області та зареєструвати речове право на нерухоме майно.

3.2. Виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Четвертої сесії

7-го скликання

від 17 березня 2016 року №166

**Про внесення змін до рішення
3 сесії 7 скликання від 28.01.2016 р.
№89**

Заслухавши інформацію спеціаліста Баранівської міської ради із земельних питань Шевчук О.Г. про необхідність внесення змін до рішення 3 сесії 7 скликання міської ради від 28.01.2016 р. №89, в зв'язку з технічною помилкою, керуючись ст.12 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з земельних питань, сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення 3 сесії 7-го скликання від 28.01.2016 р. №89 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м. Баранівка для ведення особистого селянського господарства гр.Ільчуку П.Л.», а саме, в пункті 1 даного рішення слова «орієнтовною загальною площею 0,0400 га» замінити на слова «орієнтовною загальною площею 0,0650 га».

Міський голова

А.О.Душко



**БАРАНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРАНІВСЬКОГО РАЙОНУ
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

**Четвертої сесії
від 17 березня 2016 року №167
Про розгляд звернення
представників творчої спілки «Розмай»**

7 –го скликання

Заслухавши інформацію секретаря міської ради Оханського Ю.М., про звернення представників творчої спілки «Розмай» до міського голови Душка А.О. щодо виділення приміщення для проведення мистецьких акцій, творчих вечорів, виставок, експозицій (на постійному місці і довготривалий термін), сесія міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Виділити кімнату творчій спілці «Розмай» на першому поверсі Міського будинку культури ім. А. Пашкевича (біля танцювального залу) для проведення мистецьких акцій, творчих вечорів, виставок, експозицій.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з гуманітарних питань та соціального захисту учасників АТО та сімей загиблих військовослужбовців під час проведення АТО.

Міський голова

А.О.Душко